

Förfallovillkor - NDA AC Byggbolag PM Kvart 5012

NDA AC Byggbolag PM Kvart 5012 förfaller i förtid vid observation 4 till 104,35% då samtliga underliggande stängde över inlösenbarriären på observationen 2025-02-10. Tidigare har 13,05% betalats ut i kupong.

Förfallokurs	104,35%
Utbetalningsdatum	2025-02-27
Tidigare utbetalda kuponger	13,05%
Total avkastning	17,4%

Produktdetaljer

ISIN	SE0020849289	Riskbarriär	60%
Emittent	Nordea Finland Abp	Kupongbarriär	80%
Emissionskurs	100%	Inlösenbarriär	90%
Startavläsning	2024-02-08	Utbetalande/ack. kupong	4,35%/kvartal
Slutavläsning	2029-02-08		

Produkten i korthet

- Kupong på 4,35% betalas ut vid varje positiv kvartalsvis avläsning av kupongbarriären.
- Förtida inlösen – om underliggande aktier vid en kvartalsvis observationsdag ligger på eller över inlösenbarriären löser placeringen in i förtid (kvartalsvis från år 1). Nominellt belopp återbetalas tillsammans med den sista kupongen plus ev. ackumulerade kuponger.
- Ackumulerande kupong – observeras sämst utvecklad aktie under kupongbarriären ackumuleras kupongen och kan erhållas vid ett senare tillfälle.
- Riskbarriär på 60% – i det fall då någon av de underliggande aktierna fallit med mer än 40% på slutdagen återbetalas nominellt belopp minskat med den faktiska utvecklingen för den sämst utvecklade aktien.

För mer information, se [produktsidan](#)

Underliggande utveckling

Namn	Startkurs	Riskbarriär	Kupongbarriär	Inlösenbarriär	Slutkurs	Utveckling
NCC B	131,00	78,60	104,80	117,90	179,50	37,02%
SKANSKA B ORD	180,00	108,00	144,00	162,00	258,80	43,78%
JM	165,30	99,18	132,24	148,77	165,40	0,06%
PEAB B	54,75	32,85	43,80	49,27	81,65	49,13%

Kuponghistorik

Observation	Kupongbarriär	Kupong	Kupong betald	Inlösenbarriär	Inlöst
2024-05-08	80%	4,35%	Ja		Nej
2024-08-08	80%	4,35%	Ja		Nej
2024-11-08	80%	4,35%	Ja		Nej
2025-02-10	80%	4,35%	Ja	90%	Ja

Tredjepartsersättning

Tredjepartsersättningen fastställdes till 5,91% vilket motsvarar 1,18% per löptidsår