

Syfte

Detta faktablad ger dig basfakta om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

Produkt

Bonuscertifikat med Dubbel utdelning (endast kontantavveckling) kopplat till DNB BANK ASA, S-E Banken, Swedbank AB, Nordea Bank ABP

Värdepapperskod: ISIN: SE0020353688 / Valor: 126870776

Produktens tillverkare: UBS AG, London Branch ("Emittenten") (www.ubs.com) / Ring +46 8 453 7300 för mer information. Tillverkaren är en del av UBS Group AG.

Behörig myndighet: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Tyskland, in relation till detta faktablad ("KID")

Produktionsdatum för KID: 12.05.2023

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

1. Vad innebär produkten?

Typ

Denna produkt är ett värdepapper i icke-certifierad och dematerialiserad, kontoförd form utfärdad enligt svensk lag.

Löptid

Produkten har en fastställd livslängd och förfaller på Förfalldagen.

Mål

Produktens mål är att förse dig med en specificerad rätt enligt fördefinierade villkor.

- (i) Om Avräkningskursen på **alla** Underliggande är lika med eller högre än relevant Kick-In-Nivå, men om Avräkningskursen på **minst en** Underliggande är lägre än Bonusbarriären, kommer du på Förfalldagen att få ett Inlösenbelopp i Inlösenvalutan som motsvarar (kommersiellt avrundat) summan av (A) det Nominella Beloppet och (B) resultatet av produkten av (aa) det Nominella Beloppet och (bb) Bonusnivå 1, beräknat enligt följande formel:

$$\text{Nominellt Belopp} + (\text{Nominellt Belopp} \times \text{Bonusnivå } 1)$$

- (ii) Om Avräkningskursen på **alla** Underliggande är lika med eller högre än Bonusbarriären, kommer du på Förfalldagen att få ett Inlösenbelopp i Inlösenvalutan som motsvarar (kommersiellt avrundat) summan av (A) det Nominella Beloppet och (B) resultatet av produkten av (a) det Nominella Beloppet och (b) det högre av (aa) summan av Bonusnivå 1 och Bonusnivå 2 och (bb) produkten av Deltagandegraden och Korgutvecklingen. Beräkningen görs enligt följande formel:

$$\text{Nominellt Belopp} + \text{Nominellt Belopp} \times (\text{Max}(\text{Bonusnivå } 1 + \text{Bonusnivå } 2; \text{Deltagandegrad} \times \text{Korgutveckling}))$$

Korgutvecklingen beräknas som skillnaden mellan (A) summan av den Underliggandes utveckling delat med antalet underliggande och (B) Lösenspriset för korgens Underliggande enligt följande formel:

$$\text{Korgutveckling} = \frac{1}{4} \sum_{i=1}^4 \text{Underliggandes utveckling } i - \text{Lösenspris}$$

Varje Underliggandes utveckling beräknas som kvoten av (A) som täljare, Avräkningskursen för respektive Underliggande och (B) som nämnare, Startkursen för respektive Underliggande.

- (iii) Om Avräkningskursen på **minst en** Underliggande är lägre än relevant Kick-In-Nivå, kommer du på Förfalldagen att få ett Inlösenbelopp i Inlösenvalutan som beror på Avräkningskursen på den Underliggande med sämst utveckling. Inlösenbeloppet är lika med (kommersiellt avrundat) produkten av det Nominella Beloppet och utvecklingen för den Underliggande med sämst utveckling.

Utvecklingen beräknas som produkten av (A) det Nominella Beloppet och (B) kvoten av (a) som täljare, Slutkursen för den Underliggande med sämst Utveckling mellan Fastställsedagen och Värderingsdagen, och (b) som nämnare, Startkursen för den Underliggande med sämst utveckling mellan Fastställsedagen och Värderingsdagen. Beräkningen görs enligt följande formel:

$$\text{Nominellt Belopp} \times \frac{\text{Den Underliggandes Avräkningskurs}}{\text{Startkurs för den Underliggande}}$$

Du kommer att göra en förlust om Inlösenbeloppet är under anskaffningspriset för produkten.

Produkten är valutasäkrad på förfalldagen dvs. även om Avräkningskursen fastställs i den Underliggandes valuta, kommer beloppen som fastställs i den Underliggandes valuta att omräknas 1:1 till Inlösenvalutan (Quanto).

Du har ingen äganderätt (såsom rösträtt, rätt att erhålla utdelning eller annan distribution eller några andra rättigheter) avseende de Underliggande.

Underliggande	De Underliggande (var för sig en "Underliggande") beskrivs i tabellen nedan under "Mer information om de Underliggande"	Avräkningskurs	Den officiella slutkursen för den Underliggande _(i) på Värderingsdagen enligt vad som fastställs av Priskällan.
Priskälla / Typ	Priskälla: enligt beskrivning i tabellen nedan under "Mer information om de Underliggande" Typ av Priskälla: Relevant Börs	Inlösenvaluta	Svenska kronor ("SEK")
Värderingsdag	07.07.2028	Valuta för de Underliggande	enligt beskrivning i tabellen nedan under "Mer information om den Underliggande"
Emissionsdag/Betalningsdag	26.07.2023 (om Teckningsperioden förlängs eller förkortas kan Emissionsdagen/Betalningsdagen komma att förändras i enlighet därmed)	Förfalldag	25.07.2028

Fastställelse 07.07.2023

(om teckningsperioden förlängs eller förkortas kan Fastställelse komma att förändras i enlighet därmed)

Emissionskurs 100%

Teckningsperiod	26.05.2023 - 29.06.2023 (Emittenten äger rätt att förlänga eller förkorta Teckningsperioden)
Lösenpris	100 %
Deltagandegrad	100 %
Bonusnivå 2	45 %, dock lägst 35 %. Bonusnivå 2 kommer att fastställas på Fastställelse dagen.
Valutasäkring (Quanto)	Ja

Nominellt Belopp	10000 SEK per Certifikat
Avräkningstyp	endast kontantavveckling
Bonusnivå 1	45 %, dock lägst 35 %. Bonusnivå 1 kommer att fastställas på Fastställelse dagen.
Startkurs för den Underliggande	Fastställs på Fastställelse dagen
Bonusbarriär	100% av Startkursen för den Underliggande

Mer information om de Underliggande

i	Underliggande _(i)	Valuta	Priskälla	Kick-In-nivå
1	DNB BANK ASA (ISIN: NO0010161896)	Norska kronor ("NOK")	Oslo Stock Exchange	60% av Startkurs för de Underliggande
2	Skandinaviska Enskilda Banken (ISIN: SE0000148884)	Svenska kronor ("SEK")	Nasdaq Stockholm	60% av Startkurs för de Underliggande
3	SWEDBANK AB (ISIN: SE0000242455)	Svenska kronor ("SEK")	Nasdaq Stockholm	60% av Startkurs för de Underliggande
4	Nordea Bank ABP (ISIN: FI4000297767)	Svenska kronor ("SEK")	Nasdaq Stockholm	60% av Startkurs för de Underliggande

Obs: Vart och ett av ovanstående datum är föremål för förändring i enlighet med kriterierna för behandling av andra dagar än bankdagar och/eller bestämmelser för marknadsstörande händelser.

Innehållet (utöver formen) i, och i synnerhet dina rättigheter enligt, denna produkt regleras av tysk lag.

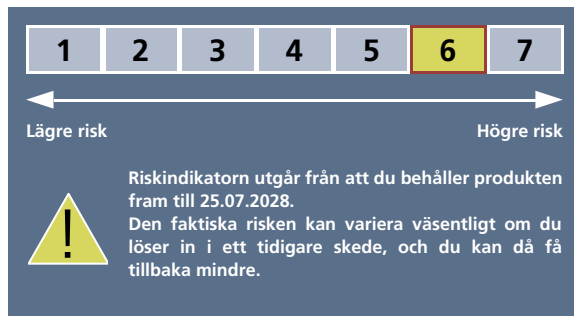
Emittenten äger rätt att avsluta produkten med omedelbar verkan om en (extraordinär) avslutningsgrundande händelse har inträffat. Exempel på (extraordinära) avslutningsgrundande händelser är ett upphörande av fastställandet/publiceringen av Priset på de Underliggande, eller att en lagändring sker. I sådana fall kan avslutsbeloppet som utbetalas komma att bli betydligt lägre än anskaffningspriset. Du bär risken för en fullständig förlust av din investering i produkten. Du bär också risken att produkten avslutas vid en för dig ogynnsam tidpunkt, varvid du eventuellt kan återinvestera avslutsbeloppet endast till sämre villkor.

Målgrupp

Produkten är avsedd för icke-professionella investerare som har som mål att allokera sina tillgångar generellt/optimera tillgångsallokeringen och har en medellång (3 - 5 år) investeringshorisont. Den här produkten är en produkt för kunder med avancerad kunskap och/eller erfarenhet av finansiella produkter. Investeraren kan ta förluster upp till total förlust av det investerade kapitalet och fäster ingen vikt vid kapitalskydd.

2. Vilka är riskerna och vad kan jag få för avkastning?

Riskindikator



Den sammanfattande riskindikatorn ger en vägledning om risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den visar hur troligt det är att produkten kommer att sjunka i värde på grund av marknadsutvecklingen eller på grund av att vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 6 av 7, dvs. den näst högsta riskklassen.

Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en hög nivå, och det är mycket osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka vår förmåga att betala dig.

Om valutan i det land där du köper denna produkt eller kontot till vilket du betalar för produkten skiljer sig från produktens valuta, lägg märke till valutarisken. Du kommer att få betalningar i en annan valuta. Den slutliga avkastningen beror därför på växelkursen mellan de två valutorna. Denna risk beaktas inte i indikatorn ovan.

Denna produkt innehåller inte något skydd mot framtida marknadsutveckling, så du kan förlora en del av eller hela din investering.

Om vi inte kan betala dig vad vi är skyldiga kan du förlora hela din investering.

Resultatscenarier

Vad du får ut av denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

De scenarier som visas bygger på tidigare resultat och på vissa antaganden. Marknaderna kan utvecklas helt annorlunda i framtiden.

Rekommenderad innehavstid:		25.07.2028 (Förfallodag)	
Exempel på investering		100000.00 SEK	
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in på förfallodagen
Minimum	Det finns ingen lägsta garanterad avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.		
Stress	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	27050.00 SEK	8280.00 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-72.91%	-39.24%
Ogynnsam	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	75930.00 SEK	33710.00 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	-24.04%	-19.55%
Måttlig	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	117280.00 SEK	135000.00 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	17.26%	6.19%
Gynnsam	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	171020.00 SEK	250950.00 SEK
	Genomsnittlig avkastning per år	70.91%	20.21%

I siffrorna ingår alla kostnader för själva produkten, men eventuellt inte alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden. De scenarier som visas är möjliga resultat som beräknats baserat på simuleringar.

3. Vad händer om UBS AG, London Branch inte kan göra några utbetalningar?

Du löper risken att Emittenten eventuellt inte kan fullfölja sina åtaganden för produkten, t.ex. vid insolvens (betalningsförmåga/överskudsättning) eller företagsrekonstruktion. I händelse av att Emittenten hamnar i svårigheter kan en sådan rekonstruktion också inledas av behörig myndighet i samband med insolvensförfarande. Härvidlag har den behöriga myndigheten långtgående ingripandemöjligheter. Bland annat kan den minska investerarnas rättigheter till noll, avsluta produkten eller omvandla den till aktier i Emittenten samt upphäva investerarnas rättigheter. Det är möjligt att du förlorar hela ditt investerade kapital. Produkten är ett skuldinstrument och omfattas som sådant inte av något insättningsgarantisystem.

4. Vilka är kostnaderna?

Den person som säljer eller ger dig råd om produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

Kostnader över tid

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Dessa belopp beror på hur mycket du investerar och hur länge du innehar produkten. Beloppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

- Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0 % i årlig avkastning). Under de andra innehavsperioderna har vi antagit att produkten presterar enligt vad som anges i det neutralt scenariot
- 100000 SEK är investerat

Scenario	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in 25.07.2028 (förfalldag)
Totala kostnader	9560.00 SEK	9060.00 SEK
Årlig kostnadseffekt*	9.95%	2.03%

* Detta visar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 8.22 % före kostnader och 6.19 % efter kostnader.

Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen	Om du löser in efter 1 år
Teckningskostnader	Dessa kostnader är redan inkluderade i det pris du betalar. Detta inkluderar kostnaderna för distribution av din produkt. Upp till 9060 SEK
Inlösenkostnader	Ej tillämpligt

5. Hur länge bör jag behålla produkten och kan jag ta ut pengar i förtid?

Rekommenderad innehavstid: till 25.07.2028 (Förfalldag)

Produktens mål är att förse dig med rätten som beskrivs under "1. Vad innebär produkten?" ovan, under förutsättning att produkten innehas till Förfalldagen. Det är inte möjligt att ta ut pengar i förtid på annat sätt än att sälja produkten på den marknadsplats där den listas, alternativt utanför marknadsplatsen. Om du skulle sälja produkten innan den rekommenderade innehavstiden har löpt ut, kan beloppet du erhåller vara lägre - möjligtvis till och med i betydande grad - än det belopp som du annars skulle ha erhållit.

Fondbörs	Nasdaq First North Stockholm	Sista dag för börshandel	07.07.2028
Lägsta handelsvolym	10000 SEK	Prisförslag	Procentuellt Pris

Vid ovanliga marknadssituationer, eller vid tekniska fel/störningar, kan köp och/eller försäljning av produkten komma att tillfälligt stoppas eller helt omöjliggöras.

6. Hur kan jag klaga?

Eventuella klagomål på personen som ger rådgivning om, eller säljer, produkten kan skickas direkt till den personen via gällande hemsida. Eventuella klagomål på produkten eller på Emittenten av denna produkts betende kan skickas skriftligen (exempelvis via brev eller e-post) till följande adress: UBS Europe SE, P.O. Box 1722, S-111 87 Stockholm, Sweden, E-post: ol-nordic-sp@ubs.com.

7. Övrig relevant information

All annan dokumentation om produkten och i synnerhet försäljningsprospektet, eventuella tillägg till detta samt de slutgiltiga villkoren publiceras på Emittentens webbplats (keyinvest-eu.ubs.com); prospektet och bilagan under "Juridiska dokument"; de slutliga villkoren efter att ha infogat relevant ISIN eller WKN under "Produktsökning", allt enligt rättskraven. Om du vill ha mer detaljerad information – och i synnerhet information om strukturen hos och riskerna som är förenade med att investera i produkten – bör du läsa dessa dokument.