

Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223

Ominaisuudet

- Osallistumisaste 1,3 STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksin kehitykseen.³
- Suojaa kurssilaskulta -30 % saakka.²

Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223

Riskiluokitus

Sijoitustuotteen riskitaso määritellään liikkeeseenlaskun alkaessa ja se voi muuttua sijoitustuotteen juoksuajan aikana.

Riskitaso normaalitilanteessa – Kuinka suuri on sijoituksen riski?



Riskitaso ääritilanteessa

– Kuinka suuri on tappion mahdollisuus ääritilanteessa? 6

Liikkeeseenlaskija

Danske Bank A/S

Liikkeeseenlaskijariski

S&P: A, Moody's: A1

Emissiokurssi (lisäksi 2% merkintäpalkkio) ¹ 100 %

Pääomasuoja ² Ei

Juoksuaika 5 vuotta

Alustava osallistumisaste indeksin kehitykseen ³ 1,3

Osallistumisaste voi alimmillaan olla 1,0

Riskiraja 5 vuoden päästä 70 %

Keskiarvoistus lopussa (13 havaintoa) 12 kk

Kohde-etuus STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR)

ISIN FI4000283114

Alaviitteet selitetään sivulla 3

Lisätietoa SPIS:n (Strukturerade Placeringar i Sverige) riskiluokituksesta www.garantum.se. Riskiluokitus perustuu oletukseen, että sijoitus pidetään eräpäivään asti.

Kenelle sijoitustuote sopii?

Sijoitustuote Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223 tarjoaa sijoittajalle tuottomahdollisuuden Euroopan autoteollisuuden osakemarkkinoilta ja tavoittelee indeksin kehityksen mukaista tai jopa parempaa tuottoa. Sijoitustuote sopii sijoittajalle jolla on positiivinen perusnäkemys kohde-etuusindeksin kehityksestä juoksuaikana ja joka haluaa osittaista suojaa lievää kurssilaskua vastaan.²

Mitä sijoitus tähän sijoitustuotteeseen merkitsee?

Sijoitus seuraa kohde-etuutena olevan indeksin kehitystä. Sijoituksen tuottopotentiaali vastaa indeksin keskiarvoistettua kehitystä kerrottuna tuottokertoimella eli osallistumisasteella.^{3,4} Rajatasoon perustuvan suojan avulla sijoitettu summa on suojattu kurssilaskulta riskirajaan asti eräpäivänä.² Tutustu markkinointiesitteeseen ja lainaehtoihin, jotta ymmärrät miten sijoitustuote toimii.

Mitä riskejä sijoitustuote sisältää?

Sijoituksessa on kaksi pääasiallista riskiä. Toinen on liikkeeseenlaskijariski. Se tarkoittaa sitä, että takaisinmaksu on riippuvainen siitä, että liikkeeseenlaskija ei joudu maksukyvyttömäksi tai konkurssiin, joka voi johtaa siihen, että sijoitus menetetään osittain tai kokonaan. Toinen riski liittyy indeksin kehitykseen. Mikäli kohde-etuutena oleva indeksi on päätösarvon määrittämissäpäivinä laskenut riskirajan alapuolelle, takaisinmaksu on sijoituksen nimellisarvo vähennettynä indeksin prosentuaalisella laskulla.²

TÄRKEÄÄ TIETOA RISKEISTÄ

Markkinointiesitteestä

Tämän tarjouksen markkinointiesitteet ovat ainoastaan markkinointia varten eivätkä ne anna kattavaa kuvaa tarjouksesta ja tuotteesta. Liikkeeseenlaskija ei vastaa tämän markkinointiesitteen sisällöstä. Liikkeeseenlaskijan lainaehdot ja ohjelmaesite sisältävät kattavan kuvauksen kyseisestä liikkeeseenlaskijasta, kyseisen tuotteen sitovista ehdoista ja Garantumin tarjouksesta. Sijoittajaa kehoitetaan ennen sijoituspäätöksen tekemistä tutustumaan liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteeseen (20.6.2017 päivätty Structured Note Programme), kattaviin lainaehtoihin ja lopullisiin ehtoihin. Lainaehdot ja esitemateriaali on saatavilla osoitteessa www.garantum.fi ja tilattavissa puhelimitse numerosta 020 762 2270.

Riskeistä

Sijoittamiseen tähän tuotteeseen liittyy useita riskitekijöitä. Alla on koottuna näistä tekijöistä merkittävimpiä. Halutessasi lisätietoa näistä ja muista riskeistä, ota ystävällisesti yhteyttä Garantumiin.

Liikkeeseenlaskijariski

Liikkeeseenlaskijariskillä tarkoitetaan tämän sijoitustuotteen liikkeeseenlaskijan kyvyttömyyttä vastata velvoitteistaan sijoittajille. Velvoitteilla tarkoitetaan sijoituksen nimellisarvon ja mahdollisen tuoton maksua eräpäivänä. Mikäli liikkeeseenlaskija joutuu maksukyvyttömäksi, on olemassa riski, että sijoittaja menettää koko sijoittamansa pääoman riippumatta alla olevan kohde-etuuden kehityksestä. Liikkeeseenlaskijan luottoluokitus voi kehittyä sekä positiiviseen että negatiiviseen suuntaan. Liikkeeseenlaskijariskiä arvioidaan ulkopuolelta luottoluokituksella, jonka antavat riippumattomat luokituslaitokset kuten esimerkiksi Standard & Poor's ja Moody's. Luottoluokitus kuvaa yrityksen tai pankin pitkäaikaista kykyä vastata velvoitteistaan. Korkein mahdollinen luottoluokitus on AAA ja Aaa. Suurimmalla osalla pankeista tai yrityksistä on tätä alempi luokitus. Valtio-den antama talletussuoja ei koske strukturoituja sijoituksia.

Likviditeettiriski (jälkimarkkina)

Sijoittaminen tähän sijoitustuotteeseen nähdään ensisijaisesti sijoituksena koko juoksuajalle. Normaaleissa markkinaolosuhteissa on kuitenkin mahdollista realisoida sijoitus kesken juoksuajan. Päivittäisiä jälkimarkkinoita ylläpitää Garantum. Alustavat markkinahinnat noteerataan sivulla www.garantum.fi. Epänormaaleissa markkinaolosuhteissa jälkimarkkina voi olla hyvin epälikvidi. Jälkimarkkinoilta saatava hinta voi olla korkeampi tai matalampi kuin sijoituksen nimellisarvo. Jälkimarkkinoiden hinnanmuodostus tapahtuu hyväksi todettujen matemaattisten mallien avulla ja on riippuvainen juoksuajasta, ajankohtaisesta korkotasosta, kohde-etuuden markkina-arvosta ja volatiliiteettistä (markkinoiden kurssiheilahtelusta). Tuotteen rakenteeseen kuuluvien osien kokonaisarvo on hinta, jolla sijoittaja voi realisoida oman sijoituksensa kesken juoksuajan. Jälkimarkkinoilla tehdystä kaupasta voidaan periä palkkio. Liikkeeseenlaskija voi tietyissä rajoitetuissa tilanteissa lunastaa tuotteen ennen eräpäivää, jolloin sijoittajalle maksettava lunastushinta voi olla joko korkeampi tai matalampi kuin alun perin sijoitettu pääoma.

Valuuttariski

Tuotteeseen ei liity valuuttariskiä koska se on euromääräinen.

Osallistumisriski

Kohde-etuuden kehittyminen on erittäin merkityksellistä tuotteen tuoton muodostuksessa. Kohde-etuuden kehitys riippuu monista tekijöistä ja sisältää monimutkaisia riskejä kuten osakekurssiriskit, luottoriskit, korkoriskit, raaka-aineiden hintariskit ja/tai poliittiset riskit. Sijoitus tuotteeseen voi antaa kohde-etuuden kehityksestä poikkeavan tuoton.

Rakeneriski

Mikäli indeksi olisi päätösarvon määrittämispäivänä laskenut riskirajan alapuolelle, sijoituksen takaisinmaksu määräytyy indeksin kurssi-kehityksen mukaan ja sijoittaja voi näin hävitä sijoitetun nimellissumman osittain tai kokonaan.

Korkoriski

Korkotason muutokset juoksuaikana vaikuttavat sijoituksessa käytettäviin osiin ja näin ollen sijoituksen markkina-arvo voi muuttua positiivisesti tai negatiivisesti korkotason muuttuessa. Tämän vuoksi sijoituksen markkina-arvo voi poiketa siitä, mitä sijoittaja voisi odottaa kohde-etuuden kehityksen mukaan.

Markkinariski

Takaisinmaksupäivänä indeksin kehitys yhdessä sijoitustuotteen tuottorakenteen kanssa määrittää sen, saako sijoittaja takaisinmaksuna koko sijoitetun nimellissumman tai vähemmän ja saako sijoittaja tuottoa.

Ei-pääomaturvassa sijoituksessa sijoittajalla on riski menettää sijoitettu pääoma osittain tai kokonaan, mikäli kohde-etuus on kehittynyt negatiivisesti.

Juoksuaikana sijoituksen arvoon vaikuttaa mm. kohde-etuuden kehitys, kurssiheilahtelujen suuruus (volatiliiteetti), kuinka suuria kurssiheilahteluja odotetaan tulevaisuudessa, markkinakorot ja odotetut tulevat osingot.

Sijoituksen monimutkaisuus

Strukturoidun sijoitustuotteen tuotto määräytyy monimutkaisista sidonnaisuuksista, joita voi olla vaikea ymmärtää ja jotka tekevät niiden vertaamisen perinteisten sijoitusten kanssa vaikeaksi. Kehoitamme tutustumaan tuotteen toimintaan ennen kuin teet sijoituspäätöksen.

Odottamattomat tapahtumat

Jos markkinoiden toiminta keskeytyy tai jotakin muuta odottamatonta tapahtuu, voi liikkeeseenlaskija tehdä muutoksia laskentaan tai mahdollisesti vaihtaa allaolevia kohde-etuuksia toisiin. Liikkeeseenlaskija voi tehdä muutoksia, joita se pitää välttämättöminä niissä odottamattomissa olosuhteissa, jotka esitetään ohjelmaesitteessä. Markkinoiden toiminnan keskeytymisellä tai muilla odottamattomilla tapahtumilla tarkoitetaan muun muassa että:

- Kaupankäynti kohde-etuudella keskeytetään tai ei ole enää olemassa julkista hintaa.
- Kohde-etuus (jos se on osake) poistetaan listalta, yhtiö asetetaan konkurssiin tai se likvidoidaan, osakkeille tehdään splittaus, uusemissio, takaisinosto tai vastaava.
- Liikkeeseenlaskijan riskinhallinta kustannukset nousevat lakimuutoksen johdosta.

Jos liikkeeseenlaskija arvioi ettei ole olemassa kohtuullista vaihtoehtoa muutoksen tekemiselle tai kohde-etuuden vaihtamiselle, voi se tehdä ennenaikaisen tuotonlaskennan. Allaoleva nimellissijoitus voi siinä tapauksessa olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu nimellispääoma.

Ei pääomaturvaa

Indeksitodistust Eurooppa Autoteollisuus nro 3223 ei ole pääomaturvattu. Sijoitetun summan takaisinmaksu riippuu kohde-etuuden kehityksestä. Sijoittajalla on myös riski menettää koko sijoitettu pääoma.

Tässä markkinointiesitteessä tähdellä merkityt kohdat tarkoittavat seuraavaa: * historiallista informaatiota, ** simuloitua historiallista informaatiota, sekä *** esimerkkiä, joka auttaa ymmärtämään tuotetta. Yksityiskohtaisempi selvitys näistä löytyy tämän markkinointiesitteen viimeiseltä sivulta.

Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223

- Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223 on mielenkiintoinen sijoitusvaihtoehto sijoittajalle jolla on positiivinen näkemys STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksin kehityksestä pitkällä aikatahtimella.
- Mikäli Euroopan autoteollisuuden osakemarkkinat nousevat sijoituksen juoksuaikana, sijoittaja pääsee osallistumaan tuottoon 1,3 tuottokertoimella.^{3,4} Tappion riskiä vähennetään riskirajalla, joka on -30% lähtöarvosta sijoitustuotteen päätöspäivänä.²

**VIIMEINEN
MERKINTÄPÄIVÄ
23.MARRASKUUTA!**

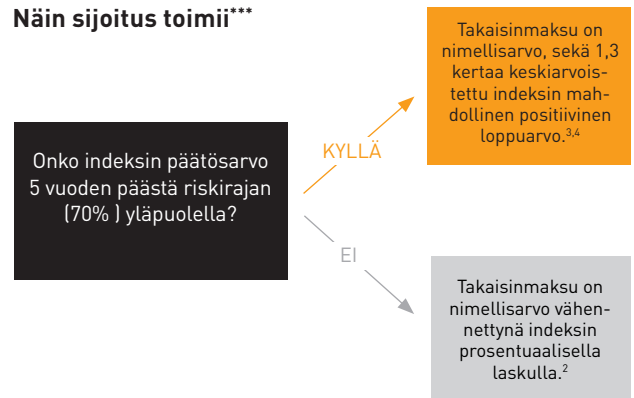
Mahdollisuus tuottoon

- Sijoitus seuraa STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksia, jonka kehitys perustuu 17 Euroopan pörssin vaihdetuimman auto- ja autonosateollisuuden osakkeen kurssikehitykseen. Sijoituksen tuottopotentiaali vastaa indeksikehitystä kerrottuna tuottokertoimella eli osallistumisasteella. Osallistumisaste on alustavasti 1,3 kertaa indeksin positiivinen kehitys. Indeksikehitys-tä määriteltäessä loppuarvo lasketaan keskiarvona viimeisen vuoden ajalta kerätyistä kuukausittaisista havainnoista (13 havaintoa). Osallistumisaste vahvistetaan viimeistään lähtöarvon määrittämispäivänä ja se voi olla korkeampi tai matalampi kuin indikoitu taso, kuitenkin vähintään 1,0.^{3,4}

Suojaa kurssilaskulta -30 % saakka

- Jos indeksin loppuarvo päätöspäivänä viiden vuoden kuluttua on lähtöarvon alapuolella, mutta 70 % riskirajoitustason yläpuolella on nimellisijoitus liikkeeseenlaskijan puolesta suojattu laskua vastaan. Tällaisessa tapauksessa mitään tuottoa ei kuitenkaan makseta. Mikäli indeksin loppuarvo on riskirajan 70% alapuolella, vastaa sijoitus suoraa sijoitusta kohde-etuusindeksiin. Tuottoa ei siinä tapauksessa makseta ja takaisinmaksu on sijoituksen nimellisarvo vähennettynä indeksin prosentuaalisella laskulla.²

Näin sijoitus toimii***



1 Emissiokurssi ilmoitetaan ilman 2% merkintäpalkkiota.

2 Sijoittaminen sisältää aina riskinottoa. Sijoituksesi arvo voi sekä kasvaa että vähentyä. Takaisinmaksu on riippuvainen siitä, että liikkeeseenlaskija ei joudu maksukyvyttömäksi tai konkurssiin, joka voi johtaa siihen, että sijoitus menetetään osittain tai kokonaan. Sijoitettu nimellisarvo maksetaan takaisin eräpäivänä viiden vuoden kuluttua, mikäli indeksin kehitys ei ole laskenut enempää kuin 30 % lähtötasostaan päätöspäivänä. Mikäli indeksin kehitys on päätöspäivänä viiden vuoden kuluttua laskenut enemmän kuin 30 % lähtötasostaan, maksetaan sijoituksesta takaisin indeksin kurssikehityksen mukainen takaisinmaksu.

3 Osallistumisaste on alustava ja voi olla korkeampi tai matalampi kuin ilmoitettu. Lopulliset tuotteen ehdot päätetään lähtöarvon määrittämispäivänä. Ostositoumus on sitova sillä ehdolla, että osallistumisaste ei alita 1,0. Katso lisää tämän esitteen viimeisiltä sivuilta ja liikkeeseenlaskijan lainaehdoista, mistä löytyvät voimassaolevat ehdot. Lainaehdot ja ohjelmaesite ovat saatavilla osoitteesta www.garantum.fi.

4 Jotta sijoituksesta saadaan tuottona indeksin keskiarvoistettu kehitys kertaa osallistumisaste, tulee indeksin olla eräpäivänä 5 vuoden päästä lähtötasollaan tai sen yli.

Esimerkki***

- näin lasketaan tuotto tuotteelle Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223

Laskentaesimerkki – kuinka suuri on tuotto?

Taulukko alla osoittaa miten nimellinen 100 000 euron sijoitus tuotteeseen kehittyisi. Esimerkki on laskettu osallistumisasteella 1,3.¹⁾ Sijoituksen tuottopotentiali on indeksin keskiarvoistettu loppuarvo kertaa osallistumisaste. Riski toteutuu mikäli päätösarvon määrittämispäivänä kohde-etuutena olevan indeksin kurssikehitys olisi laskenut riskirajan

alapuolelle. Tällöin keskiarvoistamista ei sovelleta ja liikkeeseenlaskija maksaa sijoittajalle nimellissijoituksen vähennettynä indeksin kurssikehityksellä eikä mitään tuottoa makseta.²⁾ Laskentaesimerkissä ei ole huomioitu veroja.

| Sijoitettu summa (sisältäen merkintäpalkkion 2%) | Indeksin kehitys päätöspäivänä | Riskiraja alitettu päätöspäivänä (Mikäli indeksi päätöspäivänä laskenut enemmän kuin -30%) | Takaisinmaksu (Merkintäpalkkio mukaan luettuna 102 000 EUR sijoitettu) | Efektiiivinen vuosituotto (sis. kaikki kulut) |
|---|--------------------------------|---|---|--|
| 102 000 EUR | -75% | Kyllä | 25 000 EUR | -24,5% |
| 102 000 EUR | -40% | Kyllä | 60 000 EUR | -10,1% |
| 102 000 EUR | -5% | Ei | 100 000 EUR | -0,4% |
| 102 000 EUR | 15% | Ei | 119 500 EUR | 3,2% |
| 102 000 EUR | 20% | Ei | 126 000 EUR | 4,3% |
| 102 000 EUR | 25% | Ei | 132 500 EUR | 5,4% |
| 102 000 EUR | 40% | Ei | 152 000 EUR | 8,3% |
| 102 000 EUR | 60% | Ei | 178 000 EUR | 11,8% |
| 102 000 EUR | 75% | Ei | 197 500 EUR | 14,1% |

Indeksitodistus Eurooppa Autoteollisuus nro 3223



- Vahvistunut maailmantalouden tilanne tarjoaa suotuisamat olosuhteet autojen kysynnän kasvulle.
- Indeksi koostuu vahvoista eurooppalaisista yhtiöistä.
- Suojaa kurssilaskulle -30% saakka päätöspäivänä.

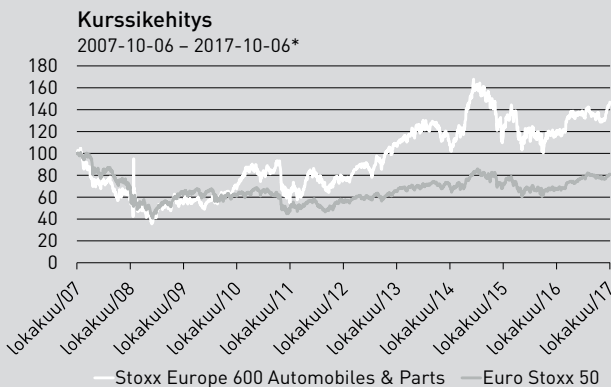


- Kasvanut kansainvälinen poliittinen huoli.
- Sijoitus tuottaa tappiota mikäli indeksin loppuarvo on päätösarvon määrittämispäivänä riskirajan alapuolella.

Lisätietoa indeksistä

STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksi

Sijoitus seuraa STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksin kehitystä. Se on markkina-arvopainotettu hintaindeksi joka koostuu eurooppalaisista auto- ja autonosateollisuuden osakkeista (17 yhtiötä 5.10.2017). Indeksiin valitut yhtiöt edustavat auto- ja autonosateollisuuden kärkeä Euroopan kehittyneimmissä maissa. Lisätietoa: www.stoxx.com



Kuvaaja yllä näyttää STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksin ja Euro Stoxx 50 indeksin historiallisen kehityksen. Kehitys on indeksoitu 6.10.2007 alkaen. Historiallinen kehitys ei ole taie tulevasta kehityksestä.

STOXX Europe 600 Automobiles & Parts Price (EUR) indeksin yhtiöt

| | Yhtiö | Maa | Paino (%) |
|----|---------------------------|---------------|-----------|
| 1 | DAIMLER | Saksa | 26.00 |
| 2 | BMW | Saksa | 10.76 |
| 3 | VOLKSWAGEN PREF | Saksa | 9.61 |
| 4 | MICHELIN | Ranska | 8.71 |
| 5 | CONTINENTAL | Saksa | 8.52 |
| 6 | RENAULT | Ranska | 6.41 |
| 7 | VALEO | Ranska | 5.84 |
| 8 | FERRARI | Italia | 4.11 |
| 9 | FIAT CHRYSLER AUTOMOBILES | Italia | 4.05 |
| 10 | PEUGEOT | Ranska | 3.45 |
| 11 | PORSCHE PREF | Saksa | 3.07 |
| 12 | GKN | Iso-Britannia | 2.72 |
| 13 | NOKIAN RENKAAT | Suomi | 2.01 |
| 14 | RHEINMETALL | Saksa | 1.51 |
| 15 | FAURECIA | Ranska | 1.36 |
| 16 | SCHAEFFLER AG | Saksa | 1.00 |
| 17 | PLASTIC OMNIUM | Ranska | 0.88 |

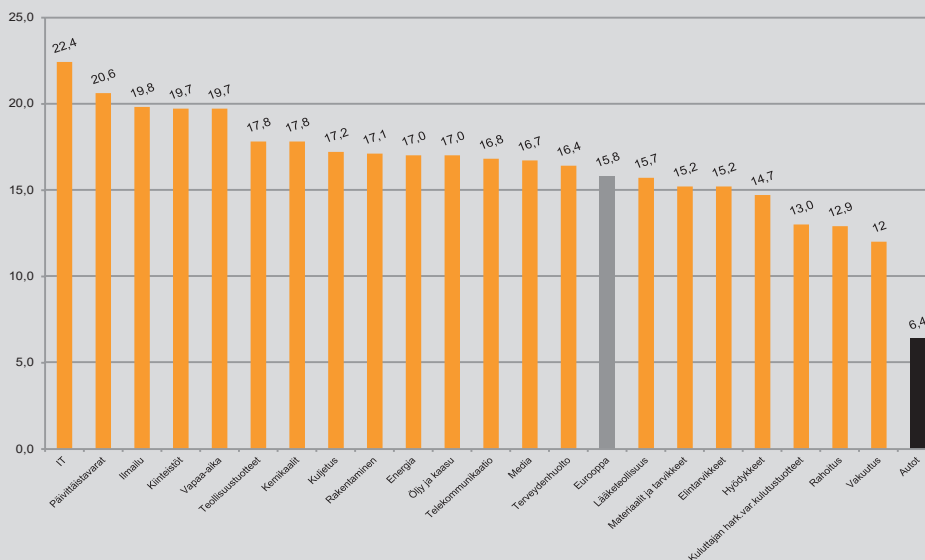
Yllä olevan taulukon tilanne perustuu viimeisimpään määräaikaistarkasteluun. Lähde ja lisätietoa: www.stoxx.com.

Euroopan autoteollisuus

Eurooppalaisten autoteollisuusosakkeiden nykyarvostukset ovat historiallisesti tarkasteltuna erittäin alhaiset. Koko toimiala on kärsinyt vuonna 2015 julki tulleesta päästöskandaalista jonka seurauksena autoteollisuuden osakkeet laskivat voimakkaasti, erityisesti Euroopassa. Autoteollisuus on syklinen sektori, jonka kysyntä riippuu merkittävästi talouden tilanteesta ja kuluttajien luottamuksesta. Autoteollisuussektori käy parhaillaan läpi rakenneuudistusta, jossa sähköautojen ja itseohjautuvien autojen uskotaan

tulevaisuudessa korvaavan nykyiset polttomoottoriautot. Autoyhtiöiden liikevoittomarginaalit ovat kuitenkin historiansa korkeimmalla tasolla, samalla kun toimialavertailussa yhtiöiden P/E -luvut ovat ennätyskellisen matalalla. Luottamus on palautunut toimialalle, samalla Euroopan talous on vahvistumassa nopeaa vauhtia, joka hyödyttää autoteollisuutta kysyntäpohjaisen kasvun kautta. (Lähde: Garantum)

Toimialavertailu



Toimialavertailu perustuu tilanteeseen 8/2017. Lähde: Garantum.

AIKATAULU JA MAKSUOHJEET**► 13. lokakuuta 2017**

Merkintäaika alkaa.

► 23. marraskuuta 2017

Viimeinen merkintäpäivä, jolloin ostositoumuksen voi jättää. Ostositoumuksia otetaan vastaan juoksevasti ja liikkeeseenlasku voidaan sulkea haluttujen ehtojen varmistamiseksi.

► 28. marraskuuta 2017

Maksuohjeita ja ostolaskelmia aletaan lähettää asiakkaille.

► 30. marraskuuta 2017

Kohde-etuuden lähtöarvon määrittäminen.

► 11. joulukuuta 2017

Viimeinen maksupäivä. Maksusuoritusten on viimeistään oltava saatavilla maksuohjeessa osoitetulla pankkitilillä.

► 19. joulukuuta 2017

Arvopaperien toimittaminen arvo-osuustileille alkaa.

► 30. marraskuuta 2021 - 30. marraskuuta 2022

Indeksin loppuarvon määrittäminen. Indeksin loppuarvo lasjetaan keskiarvona kuukausittaisista havainnoista juoksuajan viimeisen vuoden ajalta, jokaisen kuun 30. päivä, alkaen 30. marraskuuta 2021 ja päättyen 30. marraskuuta 2022. Mikäli 30. päivä ei ole pankkipäivä, on tarkastelupäivä seuraava mahdollinen pankkipäivä.

► 30. marraskuuta 2022

Päätöspäivä. Rajatasoon perustuvaa suojaa/riskiä tarkastellaan indeksin lähtöarvon määrittämissä päivinä ja päätöspäivän välisen kehityksen mukaan.

► 19. joulukuuta 2022

Eräpäivä ja takaisinmaksun ajankohta.

Pienin merkintäsumma

5 000 EUR ja siitä ylöspäin 1 000 euron portaissa.

Ostositoumus ja maksu

Ostositoumus on sitova ja se tulee toimittaa postitse tai faksilla Garantumille viimeistään viimeisenä merkintäpäivänä. Maksu suoritetaan ostolaskelman mukaan, niin että se on Garantumin tilillä viimeistään viimeisenä maksupäivänä. Maksun voi suorittaa myös etukäteen. Maksu suoritetaan seuraavalle tilille:

Tili

IBAN: FI1033010001222660

BIC: ESSEFIHX

Saaja: Garantum

Viesti

Viestikenttään tulee merkitä nimi ja henkilötunnus tai Y-tunnus.

**MERKINTÄAIKA
23.11.2017 SAAKKA****LUE LISÄÄ
GARANTUM.FI**

MUUTA

MARKKINOINTIESITTEESTÄ

Alustavat ehdot

Osallistumisaste on alustava ja voi toteutua sekä korkeampana tai matalampana kuin alustavasti on ilmoitettu. Osallistumisaste on riippuvainen olosuhteista korko-, osake- ja valuuttamarkkinoilla. Lopullinen osallistumisaste vahvistetaan lähtöarvon määrityspäivänä. Ostositoumus on sitova, mikäli osallistumisaste ei alita annettua alarajaa, joka löytyy tämän esitteen sivulta kolme. Garantum pidättää itsellään oikeuden perua tarjouksen, mikäli nimellismerkintämäärä jää tietyn tason alle (katso kyseiset lainaehdot). Tarjouksen toteutuminen edellyttää vielä, ettei se Garantumin arvion mukaan, kokonaan tai osittain, lainsäädännön tai viranomaismääräykset tai vastaavien mukaan Ruotsissa tai muissa maissa osoittaudu mahdottomaksi tai oleellisesti vaikeammaksi. Garantumilla on myös oikeus lyhentää merkintäaikaa, rajoittaa tarjouksen laajuutta tai keskeyttää tarjous, jos Garantum arvioi että, markkinaedellytykset vaikeuttavat mahdollisuuksia tarjouksen toteutumiseen.

Historiallinen tai simuloitu historiallinen kehitys

Tähdellä (*) merkitty informaatio tarkoittaa historiallista informaatiota ja kahdella tähdellä (**) merkitty informaatio tarkoittaa simuloitua historiallista informaatiota. Simuloitu informaatio perustuu Garantumin omiin laskentamalleihin, dataan ja oletuksiin. Muita malleja, dataa ja oletuksia käyttämällä voidaan päätyä erilaiseen tulokseen. Sijoittajan tulee huomata, ettei todellinen historiallinen kehitys eikä simuloitu historiallinen kehitys ole tae eikä osoitus tulevasta kehityksestä tai tuotosta, ja juoksuaika voi myös poiketa myyntiesitteen esimerkissä käytetystä juoksuaikasta.

Laskuesimerkki

Kolmella tähdellä (***) merkitty informaatio tarkoittaa esimerkkiä, joka auttaa ymmärtämään sijoitustuotetta. Laskuesimerkki näyttää miten sijoitustuote tuottaa, täysin hypoteettisiin tuottotasoihin perustuen. Hypoteettisia laskelmia ei tule nähdä takeena tai indikaationa tullevalle kehitykselle tai tuotolle.

Neuvonanto

Sijoittajan tulee aina arvioida omista lähtökohdistaan sopiiko tämä sijoitustuote hänelle sijoituksena. Tämä myyntiesite eikä liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite anna mitään taloudellista, sijoitus- tai muuta neuvoa sijoittajalle. Sijoittajan tulee näin ollen itse päättää sijoitustuotteen sopivuudesta itselleen omista lähtökohdistaan tai vaihtoehtoisesti kysyä neuvoa omalta neuvonantajaltaan. Sijoitus tähän sijoitustuotteeseen sopii ainoastaan sijoittajalle, jolla on tarpeeksi kokemusta ja tietoa arvioida itse sijoitukseen liittyvät riskit. Sijoittajan tulee myös varmistua siitä, että sijoitus sopii juoksuaikaltaan ja muilta ominaisuuksiltaan hänelle ja että sijoittajan henkilökohtainen talous sallii sijoittamiseen liittyvät riskit. Garantum tai valittu liikkeeseenlaskija ei ota vastuuta sijoitustuotteen arvon kehittymisestä, eikä anna suullisia, kirjallisia, suoria tai epäsuoria takuita tai näkemyksiä tämän sijoitustuotteen lopullisesta tuotosta.

KULUT JA PALKKIOIT

Strukturointikustannus ja muut kulut

Garantum järjestämästä sijoitustuotteesta sijoittaja maksaa merkintäpalkkion, joka on normaalisti 2%. Tämän korvauksen lisäksi Garantum saa sijoitustuotteen liikkeeseenlaskijalta strukturointipalkkion, jota kutsutaan myös strukturointikustannukseksi. Strukturointikustannus ei ole asiakkaan erikseen maksettava palkkio, vaan se sisältyy sijoitustuotteen hintaan. Liikkeeseenlaskija maksaa strukturointipalkkiota Garantumille työstä, jota se tekee liikkeeseenlaskijan puolesta. Palkkion taso määräytyy niiden sijoitusinstrumenttien mukaisesti, joista sijoitus rakentuu. Palkkio kattaa kuluja riskinhallinnasta, sijoitustuotteen rakentamisesta ja jakelusta. Näiden lisäksi ei tule mitään juoksevia hallinnointipalkkioita sijoituksen juoksuaikana tai sijoituksen erääntyessä. Mikäli sijoitustuote myydään kesken juoksuaajan, voidaan jälkimarkkinakaupasta periä palkkio. Sijoituksen nimellisarvosta laskettava strukturointikustannus juoksuaikana on välillä 0,5%-1,2% p.a. (poislukien merkintäpalkkio). Laskelma on tehty olettamuksella, että sijoitus pidetään eräpäivään saakka. Esimerkki 10 000 euron sijoitukselle indeksitodistukseen 5 vuoden juoksuajalla:

Merkintäpalkkio 2% = 200 euroa. *Sijoittajan maksama kulu*
Strukturointikustannus 0,5-1,2% = 250-600 euroa. *Sisältyy sijoitustuotteen hintaan ja sen maksaa liikkeeseenlaskija*
Kaikki kulut yhteensä = 450-800 euroa.

Palkkiot kolmannelle osapuolelle: Garantumin oma jakelu on hyvin rajallista. Sijoitustuotteiden markkinointiin ja välitykseen osallistuu Garantumin yhteistyökumppaneita. Garantumin saamasta kokonaispalkkiosta menee osa yhteistyökumppanille, jonka puoleen asiakas on kääntynyt. Palkkio on kertakorvaus, joka lasketaan sijoitustuotteen nimellisarvosta ja se riippuu monista tekijöistä. Lisätietoa palkkioista saa Garantumilta.

Garantumien rooli: Garantumin rooli on kehittää sijoitustuoteideoita sen filosofian pohjalta, joka ohjaa Garantumin kaikkea toimintaa - oikea sijoitus oikeaan aikaan. Garantumin asema on riippumaton ja käytännössä se tarkoittaa sitä, että Garantum pyrkii löytämään kustannustehokkaimmat osat strukturoituihin sijoituksiin. Garantum valvoo myös, että valittu liikkeeseenlaskija käyttää sijoittajalle edullisimpia instrumentteja. Garantum on vakuuttunut siitä, että olemalla mahdollisimman tehokas sijoitustuotteiden järjestelyssä sijoittaja saa paremmat ehdot kuin ilman riippumatonta järjestäjää.

VEROTUS

Esitemateriaali ei sisällä kattavaa kuvaa niistä verotuksellisista kysymyksistä, joita tämän sijoitustuotteen omistamiseen tämän hetken voimassaolevan verolainsäädännön mukaisesti Suomessa liittyy. Yksittäisen sijoittajan verotuksellinen kohtelu saattaa olla riippuvainen erityisistä olosuhteista, joita ei ole kuvattu esitemateriaalissa. Jokaista tätä sijoitustuotetta hankkivaa sijoittajaa kehoitetaan erikseen selvittämään veroasiantuntijaltaan omaan tilanteeseensa soveltuvat säännökset.

LISTAUS

Tämän sijoitustuotteen listausta OMX Helsinki -pörsssiin tullaan hakeamaan, mutta sen hyväksymistä ei voida taata. Garantum ylläpitää normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisiä jälkimarkkinoita sijoitustuotteilleen. Alustavat markkinahinnat noteerataan sivulla www.garantum.fi.

SELLING RESTRICTIONS

The securities have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 and are subject to U.S. tax law requirements. Subject to certain exceptions, securities may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons. Garantum has agreed that neither itself nor any subsidiary of Garantum will offer, sell or deliver any securities within the United States or to U.S. persons. In addition, until 40 days after the commencement of the offering, an offer or sale of notes within the United States by any dealer (whether or not participating in the offering) may violate the registration requirements of the Securities Act.

THIS DOCUMENT MAY NOT BE DISTRIBUTED DIRECTLY OR INDIRECTLY TO ANY CITIZEN OR RESIDENT OF THE UNITED STATES OR TO ANY U.S. PERSON. NEITHER THIS DOCUMENT NOR ANY COPY HEREOF MAY BE DISTRIBUTED IN ANY JURISDICTION WHERE ITS DISTRIBUTION MAY BE RESTRICTED BY LAW OR REGULATION.

Svenska Fondhandlareföreningens Branschkod

Garantum Fondkommission AB on Ruotsin Arvopaperivälittäjäyhdistyksen jäsen ja on hyväksynyt strukturoitujen sijoitustuotteiden yhteisen toimialakoodin. Koodi määrittelee suuntaviivat strukturoitujen sijoitustuotteiden markkinointimateriaalien sisällölle. Lisätietoa www.fondhandlarna.se/struktprod.

RISKILUOKITUS

Riskiluokitus tämän markkinointiesitteen etusivulla näyttää sijoituksen kolmea eri riskiä: riskitaso normaalitilanteessa, riskitaso ääritilanteessa (molemmassa tilanteissa riskiä kuvataan asteikolla 1-7, missä 1 on matalin riski ja 7 on korkein) ja liikkeeseenlaskijariski/takaajariski. Lisätietoa riskiluokituksesta www.garantum.se.

Oikea sijoitus oikeaan aikaan

Garantum erottautuu muista yrityksistä alalla. Olemme erikoisosaaja ja luotamme siihen, että voimme hallita yhden sijoittamisen osa-alueen erityisen hyvin, koska olemme keskittyneet vain siihen. Siksi tarjoamme sijoittajille ainoastaan strukturoituja tuotteita. Meillä on tavoitteena pystyä jatkuvasti tarjoamaan asiakkaillemme sijoitusmahdollisuuksia, joissa yhdistyy paras mahdollinen tuoton ja riskin suhde. Olemme riippumattomia pankeista ja meillä on tukenamme vuosien aikana rakentamamme joukko yhteistyökumppaneita. Yhdessä olemme kyenneet luomaan neuvottelukykyisen ryhmän, jonka voima näkyy tuotteittemme hyvinä ehtoina sijoittajille. Meillä on voimakas tahto etsiä jatkuvasti uusia mahdollisuuksia asiakkaillemme. Olemme myös kyenneet vuosien varrella luomaan koko toimialaa kehittäviä ratkaisuja. Jos sinulla on yhtä suuret vaatimukset sijoitustoiminnassasi – olet lämpimästi tervetullut asiakkaaksemme.



Garantum, Keskuskatu 4, 00100 Helsinki
Puhelin: 020 762 2270, Faksi: 020 762 2279
S-posti: info@garantum.fi, www.garantum.fi